

Richiesta di applicazione del 'prezzo-valore'
e
Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà
(Artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (___) il ___/___/_____,
cittadino _____, residente in _____ (___), via _____ n.
_____ (codice fiscale _____), consapevole delle responsabilità penali cui può andare
incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445
del 28/12/2000,

in relazione all'acquisto degli immobili di cui all'Esecuzione Immobiliare n. ___/___ del Tribunale di
Venezia, di cui è risultato/a aggiudicatario/a nell'esperimento d'asta tenutosi in data
_____ avanti il professionista delegato dott./avv. _____ e precisamente:

Lotto

Così catastalmente censito:

- Foglio __ , Particella _____, sub. ____, Via _____ n. ____, piano _____, Cat. _____, cl.
_____, vani _____ catastali, superficie catastale mq. _____, rendita Euro _____;

DICHIARA

= che non agisce nell'esercizio di attività commerciale, artistica o professionale;

e pertanto, tenuto conto della Risoluzione dell'Agenzia Entrate n. 9/E/2014 e della sentenza della Corte
Costituzionale n. 6 del 23 gennaio 2014, sussistendo i requisiti per la determinazione dell'imposta di
registro con applicazione del meccanismo del "prezzo-valore" di cui all'art. 1, comma 497 della Legge
n. 266/2005,

CHIEDE

- ai sensi dell'art. 1 comma 497, Legge n. 266/2005, che l'assolvimento di tutte le imposte derivanti dal
suindicato trasferimento avvenga su un valore imponibile determinato ai sensi dell'art. 52 del D.p.r.
n. 131/1986 e quindi su un valore catastale complessivo di Euro _____
(_____/00), ferme le agevolazioni fiscali richieste.

Venezia, ___ / ___ / _____

(firma)