

Tribunale Ordinario Di Venezia**Sezione Fallimentare****Procedura di Liquidazione Controllata n. 1/23**

promossa da:

il signor **Giuseppe D'Ancona**, CF: DNC GPP 68E15 F112C, nato a Melito di Porto Salvo (RC) il 15.05,1968 e residente in Camponogara (VE), Via Garibaldi, 15, rappresentato e difeso, giusta procura in calce alla 'Proposta di accordo per la liquidazione volontaria del patrimonio ex art. 268/277 Codice della Crisi d'impresa' dall'Avv. Sabatino Madonna del Foro di Santa Maria Capua Vetere, con domicilio eletto presso lo studio dello stesso in Santa Maria Capua Vetere (CE), Viale Kennedy, 90.

Giudice Delegato: dott.ssa Silvia Bianchi

*

La sottoscritta **avv. Marianna Mattei** del Foro di Venezia (codice fiscale MTT MNN 77C53 F241V), con studio in Venezia-Mestre, via Ospedale 39 quale

Liquidatore nominato con sentenza di apertura della Procedura di

Liquidazione controllata del 27.1.23

premessi che:

- l'istante depositava 'Proposta di accordo per la liquidazione volontaria del patrimonio ex art. 268/277 Codice della Crisi d'impresa' unitamente alla Relazione Particolareggiata del Gestore della Crisi da Sovraindebitamento, dott.ssa Chiara Plazzotta,



nominata dall'Organismo di Composizione della Crisi del Veneziano
istituito presso l'Ordine dei commercialisti di Venezia;

- il Tribunale di Venezia con sentenza n. 5 del 27.1.2023 dichiarava l'apertura della procedura di liquidazione controllata nominando la scrivente liquidatore;
- la sottoscritta, in ottemperanza a quanto prevede il combinato disposto dell'art. 272, comma 2, e dell'art. 213 del codice della crisi ha depositato il piano di liquidazione alla luce dell'articolazione del piano di conseguimento di attivo da distribuire ai creditori, contenute nel ricorso depositato dal signor Rastelli e nella relazione particolareggiata.
- la scrivente ha fatto pubblicare la domanda e la sentenza sul sito del Tribunale di Venezia;
- ha trascritto la sentenza presso i registri immobiliari sul patrimonio immobiliare intestato all'istante;
- ha aperto un conto corrente intestato alla procedura dove attualmente risulta quale saldo finale l'importo di € **37.184,34** corrispondente alle rate di febbraio 2023 (€ 887,95), marzo 2023 (€ 963,54), aprile 2023 (€ 2.432,72), maggio 2023 (€ 823,26) e giugno 2023 (€ 3.046,77), sottratte le competenze e l'imposta di bollo (€ 217,02 + 2,00 + 180,00 + 2,00) e l'importo versato per la trascrizione della sentenza (€ 294,00) e aggiunto l'importo di € 29.359,62, corrispondente alla quota del signor D'Ancona dell'immobile in



comproprietà con la moglie venduto in sede di esecuzione immobiliare pendente avanti il Tribunale di Busto Arsizio R.E. 21/22;

- ha inoltre invitato i creditori a quantificare il loro credito con la domanda di restituzione, rivendicazione e di ammissione al passivo predisposta ai sensi dell'art. 201 ccii;
- con comunicazione via *pec* di data 21.4.21, l'Organismo di composizione della crisi da Sovraindebitamento dell'ODCEC di Venezia ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito di complessivi € **4.870,57** comprensivi di IVA in prededuzione;
- con comunicazione via *pec* di data 27.3.23, Leviticus SPV S.r.l. e per essa Ifis Servicing S.p.a. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito in via privilegiata ipotecaria di complessivi € **147.796,76** oltre agli interessi di mora maturati, non ancora contabilizzati, al tasso contrattualmente pattuito – nel rispetto dei limiti ex lege 108/1996 e s.m.l. – dal 19.12.2017 alla data di apertura della procedura di liquidazione controllata occorsa il 27.02.2023 nonché ai successivi interessi legali;
- con comunicazione via *pec* di data 20.3.23, Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Venezia ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito in via privilegiata ex artt. 2752 comma 1 e 2778 c.c. di complessivi € **2.842,35**;



- con comunicazione via *pec* di data 20.3.23, Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Varese ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito in via privilegiata ex artt. 2752 comma 1 e 2778 c.c. di complessivi € **13.609,17**;
- con comunicazione via *pec* di data 13.03.23, Agenzia delle Entrate – Riscossione per la Provincia di Varese ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi € **50.007,49** di cui € 18.226,16 in via privilegiata ex artt. 2752, 2749 n.18 e art. 2778 c.c., € 23.805,75; in via privilegiata ex artt. 2752, 2749 n.19 e art. 2778 c.c., € 182,69 in via privilegiata ex artt. 2752, 2749 n.20 e art. 2778 c.c. e € 7.792,89 in via chirografaria;
- con comunicazione via *pec* di data 13.03.23, Agenzia delle Entrate – Riscossione per la Provincia di Varese ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi € **44.482,67** con privilegio ipotecario ai sensi dell’art. 2808 e 2855 c.c. ed in subordine nel caso in cui risulti incapiente il ricavato della vendita degli immobili soggetti ad ipoteca, con il riconoscimento dei privilegi nell’ordine che segue: € 1.343,53 in privilegio grado 1 artt. 2753 e 2749 n. 1 2778 c.c., € 540,08 in privilegio grado 8 artt. 2754 e 2749 n. 8 2778 c.c., € 22.150,93 in privilegio grado 18 artt. 2752 e 2749 n. 18 2778 c.c., € 10.140,78 in privilegio grado 19 artt. 2752 e 2749 n. 19 2778 c.c., € 280,28 in privilegio grado 20 artt. 2752 e 2749 n. 20 2778 c.c., € 609,74 in privilegio grado 20 artt. 2752 u.c.



- n. 20 2778 c.c., € 61,45 in privilegio grado 20 artt. 2752 u.c. e 2749
n. 20 2778 c.c., € 9.355,88 in chirografo;
- con comunicazione via *pec* di data 27.03.23, Agenzia delle Entrate – Riscossione per la Provincia di Venezia ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi **€ 15.336,15** di cui € 1.221,17 in via privilegiata grado 18 artt. 2752, e n. 18 art. 2778 c.c., € 13.172,41 in via privilegiata grado 18 artt. 2752, 2749 n.18 art. 2778 c.c., € 205,24 in via privilegiata grado 20 artt. 2752, n.20 art. 2778 c.c., e € 2,12 in via privilegiata grado 20 ex artt. 2752, 2749 n.20 art. 2778 c.c. e € 735,21 in via chirografaria;
 - con comunicazione via *pec* di data 17.04.23, Regione del Veneto ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi **€ 2.376,69 in privilegio ex art. 2752 c.c.;**
 - con comunicazione via *pec* di data 3.3.23, Unicredit S.p.a. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi **€ 8.963,22 in via chirografaria;**
 - con comunicazione via *pec* di data 21.3.23, Marathon SPV S.r.l. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi **€ 7.600,46 in via chirografaria;**
 - con comunicazione via *pec* di data 28.3.23, Ente di Previdenza dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D’Ancona un credito di complessivi **€ 16.213,17 in via privilegiata ex artt. 2753 e 2754 c.c.;**



- con comunicazione via *pec* di data 2.3.23, Ifis NPL Servicing S.p.a. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito di complessivi € **8.025,30** (di cui € 3.407,59 in forza del contratto di finanziamento n. 109688225144 e € 4.617,71 in forza del contratto di finanziamento n. 20049637973901);
- con comunicazione via *pec* di data 10.3.23, Veritas S.p.a. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito di complessivi € **170,32** in linea capitale oltre **ad € 1,43** per interessi legali, entrambi **in via chirografaria**;
- con comunicazione via *pec* di data 24.3.23, Regione Lombardia ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito di complessivi € **535,87** per Tassa Automobilistica Regionale di cui € 388,09 in privilegio generale ex art. 2752, comma 3, o in via subordinata, del privilegio speciale ex art. 2758, comma 1, c.c. e € 147,78 in via chirografaria;
- con comunicazione via *pec* di data 24.4.23, Erre e Esse S.r.l. ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito quale advisor finanziario di complessivi € **2.769,40 in via prededuzione** di cui € 2.270,00 per compensi ed € 499,40 per IVA;
- con comunicazione via *pec* di data 24.4.23, l'avv. Sabatino Madonna, quale advisor legale, ha dichiarato di vantare nei confronti del signor D'Ancona un credito di complessivi € **3.056,85 in**



prededuzione di cui € 2.095,00 quale imponibile, € 314,25 per spese forfettarie € 96,37 per cpa ed € 551,23 per Iva;

- con comunicazione via *pec* del 4.8.23 la sottoscritta ha inviato ai creditori Progetto di Stato Passivo ex art. 273 ccii;
- in data 9.8.23 Agenzia delle Entrate – Riscossione – Produzione Regionale Lombardia ha formulato osservazioni;
- in data 9.8.23 Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Venezia ha formulato osservazioni;
- in data 9.8.23 Agenzia delle Entrate – Riscossione – Direzione Regionale Veneto ha formulato osservazioni;
- in data 16.8.23 Regione del Veneto ha formulato osservazioni;
- in data 18.8.23 Veritas S.p.a. ha formulato osservazioni;
- Tutti i creditori che hanno svolto osservazioni hanno evidenziato che nella colonna relativa agli importi ammessi al passivo è stato indicato il numero ‘0’ quanto invece doveva essere indicata l’ammissione dell’intera somma.

dimette il seguente:

Progetto di Stato Passivo ex art. 273 ccii

modificato alla luce delle osservazioni formulate che si condividono e si

fanno proprie

<u>Numero</u>	<u>Creditore</u>	<u>Importo</u>	<u>richiesto</u>	<u>Importo</u>	<u>ammesso</u>	<u>Note</u>



		Chirografo	Privilegio	Chirografo	Privilegio	
1	Organismo di composizione della crisi da Sovraindebitamento dell'ODCEC di Venezia		4.870,57		4.870,57	100% Prededuzione per saldo competenze procedura
2	Leviticus SPV S.r.l.		147.796,76		147.796,76	Intero ricavato dalla procedura detratte le prededuzioni
3	Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Venezia		2.842,35		2.842,35	
4	Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale Varese		13.609,17		13.609,17	
5	Agenzia delle Entrate – Riscossione per la Provincia di Varese	7.792,89	42.214,60	7.792,89	42.214,60	
6	Agenzia delle Entrate – Riscossione per la Provincia di Varese	b)9.355,88	a)44.482,67 35.126,79	b)9.355,88	35.126,79	
7	Agenzia delle Entrate – Riscossione per la	735,21	14.600,94	735,21	14.600,94	



	Provincia di Venezia					
8	Regione del Veneto		2.376,69		2.376,69	
9	Unicredit S.p.a.	8.963,32		8.963,32		
10	Marathon SPV S.r.l.	7.602,46		7.602,46		
11	Ente di Previdenza dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati		16.213,17		16.213,17	
12	Ifis NPL Servicing S.p.a.	8.025,30		8.025,30		
13	Veritas S.p.a.	171,75		171,75		
13	Regione Lombardia	147,78	388,09	147,78	388,09	
14	Erre e Esse S.r.l.	499,40 (Iva)	2.270,00	499,40 (Iva)	2.270,00	100% Prededuzione per compenso
15	Avv. Sabatino Madonna (Compenso)	551,23 (Iva)	2.095,00	551,23 (Iva)	2.095,00	100% Prededuzione per compenso
16	Avv. Sabatino Madonna (spese vive)	96,37		96,37		100% Prededuzione per spese vive
17	Avv. Mattei (Liquidatore)		Compenso da quantificare e da			100% Prededuzione per compenso



			sottoporre alla liquidazione del Giudice			
18	Avv. Mattei (Liquidatore)		Spese vive da quantificare			100% Prededuzione per spese vive

<u>RIEPILOGO</u>		
<u>Crediti</u>	<u>Percentuale</u>	<u>Importo</u>
Spese vive documentate OCC	100%	Da quantificare
Crediti in Prededuzione OCC (saldo)	100%	4.870,57
Crediti Erre e Esse S.r.l.	100%	2.769,40
Spese vive documentate avv. Madonna	100%	96,37
Crediti prededuzione avv. Madonna	100%	2.646,23
Spese vive documentate avv. Mattei	100%	da definire



(Liquidatore)		
Crediti Prededuzione avv. Mattei (Liquidatore)	100%	da definire
Credito privilegiato ipotecario di primo grado (Leviticus SPV S.r.l.)	Percentuale da definire in seguito alla sottrazione dal ricavato dalla procedura delle prededuzioni	da definire in seguito alla sottrazione dal ricavato dalla procedura delle prededuzioni
Credito privilegiato ipotecario di secondo grado (Agenzia delle Entrate - Riscossione per la Provincia di Varese n. 6)		
Crediti Privilegiati		
Crediti Chirografari		
<u>Totale</u>		



Si precisa che con la provvista ricavata dai beni di competenza di Giuseppe D'Ancona saranno pagati i debiti dello stesso.

Gli importi in prededuzione verranno versati quando nel conto corrente della procedura ci sarà capienza sufficiente, gli importi in via ipotecaria verranno assegnati ai creditori alla chiusura della liquidazione.

Con osservanza.

Venezia, 6 ottobre 2023

Il Liquidatore

Avv. Marianna Mattei

